

ANÚNCIO DE INÍCIO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DA 1ª (PRIMEIRA) SÉRIE DA 3ª (TERCEIRA) EMISSÃO DE COTAS DA SUBCLASSE DE COTAS SENIORES DA

CLASSE ÚNICA DE COTAS DO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS AGRO CITI-BAYER RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 44.302.112/0001-72

no volume total de

R\$ 800.000.000,00

(oitocentos milhões de reais)

Código ISIN das Cotas da Subclasse Sênior: BR0E5BCTF044

Código de Negociação B3: 4752124SN3

Classificação ANBIMA: "Agro, Indústria e Comércio".

Foco de atuação: "Agronegócio"

REGISTRO DA OFERTA NA CVM SOB O Nº

CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2024/1594 EM 22 DE NOVEMBRO DE 2024

1. VALOR MOBILIÁRIO E EMISSOR

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, Conj. 41, Sala 2, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 22.610.500/0001-88, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório da Comissão de Valores Mobiliário ("CVM") nº 14.820, de 08 de janeiro de 2016 ("Administradora" ou "Coordenador Líder", conforme aplicável), em conjunto com a **INTEGRAL INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.663, 3º andar, Jardim Paulistano, CEP 01452-001, inscrita no CNPJ sob o nº 06.576.569/0001-86, autorizada à prestação do serviço de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório da CVM nº 8.662, de 21 de fevereiro de 2006 ("Gestor"), na qualidade de prestadores de serviços essenciais do **FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS AGRO CITI - BAYER RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento em direitos creditórios, inscrito no CNPJ sob o nº 46.073.195/0001-09 ("Fundo"), nos termos do disposto na Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), comunicam, por meio deste, o início da oferta pública primária da 1ª (primeira) série da 3ª (terceira) emissão de cotas da subclasse de cotas seniores da **CLASSE ÚNICA DE COTAS DO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS AGRO CITI-BAYER RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob



o nº 44.302.112/0001-72 (“Oferta”, “Emissão”, “Cotas” e “Classe”, respectivamente), para distribuição de até 800.000 (oitocentas mil) Cotas, todas nominativas e escriturais, conforme as características constantes do regulamento do Fundo, em especial o seu Anexo I, com valor unitário, para fins de subscrição e integralização de R\$ 1.000,00 (um mil reais), perfazendo o montante total de até R\$ 800.000.000,00 (oitocentos milhões de reais), na data de emissão, qual seja, 25 de novembro de 2024.

Será admitida a distribuição parcial das Cotas, sendo que a manutenção da Oferta está condicionada à colocação da quantidade mínima de 100.000 (cem mil) Cotas, no valor de R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais) (“Montante Mínimo da Oferta”).

2. RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO

A Oferta não foi submetida à análise prévia da Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais (“ANBIMA”) ou da CVM, conforme rito de registro automático previsto na Resolução CVM 160.

3. REGISTRO DA OFERTA DAS COTAS NA CVM

O registro da Oferta foi concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da Resolução CVM 160, sob o nº CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2024/1594.

4. CRONOGRAMA INDICATIVO DA OFERTA

O cronograma tentativo das etapas da Oferta encontra-se a seguir:

Etapa	Data ⁽¹⁾
1. Data do protocolo do requerimento de registro da Oferta na CVM, da obtenção do registro da Oferta na CVM e da divulgação deste anúncio de início	22/11/2024
2. Data limite para a divulgação do Anúncio de Encerramento	21/05/2025 ⁽²⁾

(1) As datas são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, incluindo suspensões, antecipações e prorrogações, a critério do Coordenador Líder. Qualquer alteração no cronograma da Oferta deverá ser comunicada à CVM e poderá ser considerada uma modificação da Oferta, nos termos do artigo 67 da Resolução CVM 160.

(2) A Oferta poderá ser encerrada anteriormente à data acima indicada caso **(a)** haja a colocação da totalidade das Cotas; ou **(b)** na hipótese de distribuição parcial das Cotas, a critério do Coordenador Líder, haja a colocação do Montante Mínimo da Oferta.

5. POLÍTICA DE DIVULGAÇÃO E INFORMAÇÕES DA OFERTA

OS ANÚNCIOS, COMUNICADOS OU INFORMAÇÕES RELATIVOS À OFERTA SERÃO DIVULGADOS, ATÉ O ENCERRAMENTO DA OFERTA, EXCLUSIVAMENTE, NAS PÁGINAS NA REDE MUNDIAL DE COMPUTADORES DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DO COORDENADOR LÍDER DA OFERTA, DA CVM E DA B3:

Administrador e Coordenador Líder

Website: <https://www.vortx.com.br/investidor/fundos-investimento> (neste website, pesquisar por "Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Agro Citi-Bayer Responsabilidade Limitada", e em seguida em selecionar o documento desejado);

Gestor

Website: <https://www.integralinvest.com.br/fundos> (neste website em "Fundos", clicar em "Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Agro Citi-Bayer Responsabilidade Limitada", e em seguida em selecionar o documento desejado);

CVM

Website: <https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas de Distribuição", clicar em "Ofertas Rito Automático Resolução CVM 160", preencher o campo "Emissor" com "Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Agro Citi-Bayer Responsabilidade Limitada", clicar em "Filtrar", clicar no botão abaixo da coluna "Ações", e, então, clicar no documento desejado);

B3

Website: https://www.b3.com.br/pt_br/ (neste website acessar a aba "Produtos e Serviços", clicar em "Soluções para Emissores", localizar "Ofertas Públicas de Renda Variável" e selecionar "saiba mais", clicar em "ofertas em andamento", selecionar "fundos" e, então, buscar pelo "Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Agro Citi-Bayer Responsabilidade Limitada" para acessar "Prospecto Definitivo", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento", e, então, clicar no documento desejado); e

Fundos.NET, administrado pela B3

<https://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste website em "Principais Consultas", clicar em "Fundos de Investimento", clicar em "Fundos Registrados", digitar "Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Agro Citi-Bayer Responsabilidade Limitada", digitar o número que aparece ao lado e clicar em "Continuar", clicar em "Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Agro Citi-Bayer Responsabilidade Limitada", acessar o sistema "Fundos.NET" clicando no link "clique aqui", em seguida selecionar o documento desejado).

6. AVISOS IMPORTANTES

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO OU DO(S) DEVEDOR(ES) DO LASTRO DOS TÍTULOS EMITIDOS.

A CVM NÃO REALIZOU ANÁLISE PRÉVIA DO CONTEÚDO DOS DOCUMENTOS DA OFERTA.

O COORDENADOR LÍDER É RESPONSÁVEL PELA VERACIDADE, CONSISTÊNCIA, QUALIDADE, PRECISÃO E SUFICIÊNCIA DOS DOCUMENTOS DA OFERTA E DEMAIS INFORMAÇÕES FORNECIDAS AO MERCADO DURANTE A OFERTA, DEVENDO O COORDENADOR LÍDER TOMAR TODAS AS CAUTELAS E AGIR COM ELEVADOS PADRÕES DE DILIGÊNCIA, RESPONDENDO PELA FALTA DE DILIGÊNCIA OU OMISSÃO DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS.

O SELO ANBIMA INCLUÍDO NESTE MATERIAL NÃO IMPLICA RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO.

FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

OS INVESTIMENTOS NO FUNDO NÃO SÃO GARANTIDOS PELA ADMINISTRADORA, PELA GESTORA, PELO CUSTODIANTE, POR SUAS PARTES RELACIONADAS OU PELO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS – FGC.

Maiores esclarecimentos a respeito do Fundo, da Classe, da distribuição das Cotas e da Oferta podem ser obtidas junto à Administradora, ao Gestor, ao Coordenador Líder ou à CVM, bem como nas suas respectivas páginas na rede mundial de computadores.

A data deste Anúncio de Início é 22 de novembro de 2024.

